



## Su sistema séptico viviente

### ¿Qué es un sistema séptico?

Los sistemas sépticos son sistemas subterráneos de tratamiento de aguas residuales que los propietarios de viviendas poseen y operan, estos son comunes en áreas sin sistemas de desagüe central. Los sistemas sépticos utilizan una combinación de tecnología natural y a prueba de tiempo para tratar las aguas residuales producidas por los baños, los desagües de la cocina y de la lavandería. Los sistemas sépticos más nuevos pueden usar tecnologías especiales para hacer que el agua esté muy limpia antes de que entre en su jardín y en nuestro medio ambiente.

El diseño y el tamaño del sistema séptico pueden variar ampliamente debido a una combinación de factores, como lo es el tamaño del hogar, el tipo de suelo, la inclinación del terreno, el tamaño del lote y la proximidad a cuerpos de agua que pueden ser fácilmente afectados.

For more information visit: Para obtener más información, visite (\*sólo en inglés):

<https://www.epa.gov/septic/types-septic-systems>



### ¡Regístrese y asista gratis a un seminario web y obtenga hasta \$450 en reembolsos!

El descuento ayuda a compensar el costo de una inspección de mantenimiento anual por un inspector certificado. Para empezar, póngase en contacto con un inspector certificado para programar una inspección (\*sólo en inglés): [kingcounty.gov/oss/maintainer](http://kingcounty.gov/oss/maintainer)



¡Visite [kingcd.org/oss](http://kingcd.org/oss) para solicitar su reembolso!



## Por qué es importante el mantenimiento:

- **Ahorre dinero** - El mantenimiento regular cuesta unos pocos cientos de dólares cada pocos años. Esto es una ganga en comparación con el costo de reparar o reemplazar un sistema séptico defectuoso, que puede costar decenas de miles de dólares.
- **Lo mantiene a usted y a su familia saludables** – Las aguas residuales domésticas están cargadas de bacterias y virus. Pasar por alto (o posponer) el mantenimiento contrae riesgos dañinos para la salud que pueden conducir a una enfermedad o malestar. Un sistema séptico que funciona correctamente, con un mantenimiento adecuado, podrá ayudar a eliminar estos contaminantes del agua de pozo y de los cuerpos de agua cercanos.
- **Proteja el medio ambiente** – Los sistemas sépticos que fallan liberan bacterias, virus y otros materiales que eventualmente ingresan a arroyos, ríos, lagos, Puget Sound y al océano. Los contaminantes dañan los ecosistemas locales y pueden dañar las plantas de la región, los peces y moluscos, y pueden dañar a las personas que los comen.
- **Proteja el valor de su propiedad** - Un sistema séptico inservible, o en mal estado, reduce el valor de su propiedad y genera una responsabilidad legal potencialmente costosa en la reparación o reemplazo del sistema, que cuesta alrededor de \$ 15,000 a \$ 40,000. Dar a conocer una falla del sistema séptico es un deber del vendedor de la propiedad (capítulo 64.06 RCW).

Para obtener más información y videos, visite (\*sólo en inglés):

<https://www.doh.wa.gov/CommunityandEnvironment/WastewaterManagement/SepticSystem>

## Ahorre dinero y proteja a Puget Sound

Ser un buen administrador de su sistema séptico significa que usted está haciendo su parte para mejorar la salud de Puget Sound y de todos lo que viven ahí.



### Para obtener más información:

Póngase en contacto con el Distrito de Conservación de King al 425-282-1955 o [oss@kingcd.org](mailto:oss@kingcd.org)

Este proyecto ha sido financiado total o parcialmente por la Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos en virtud del acuerdo de asistencia PC-01J18001 del Departamento de Salud del Estado de Washington. El contenido de este documento no refleja necesariamente los puntos de vista y las políticas de la Agencia de Protección Ambiental, como tampoco la mención de nombres comerciales o productos comerciales constituye un respaldo o recomendación para ser utilizados.

¡Visite [kingcd.org/oss](https://kingcd.org/oss) para solicitar su reembolso!

